

ZARZĄDZENIE NR^{2012/25}
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia^{6 marca 2025r.}

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących
własność Gminy Wrocław

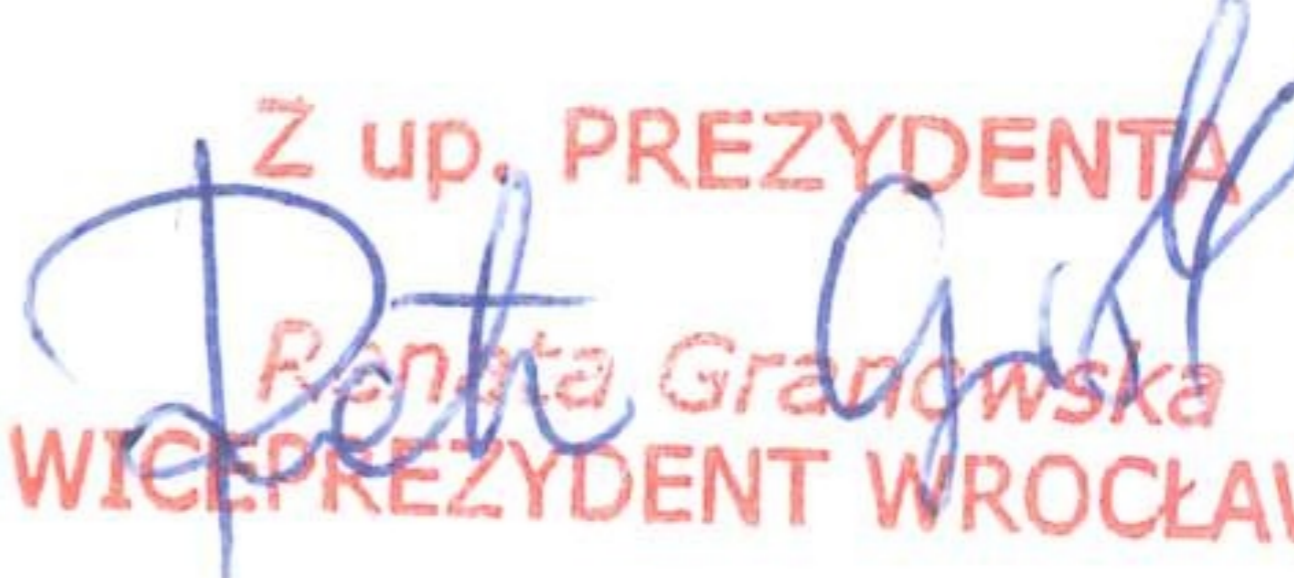
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony część nieruchomości o powierzchni dzierżawy 106 m², z przeznaczeniem na cele rolne: uprawy warzywno-kwiatowe. Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 98/1, AM-12, obręb Złotniki o powierzchni całkowitej 720 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA

Renata Gradowska
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Załącznik do zarządzenia nr 2012/25

Prezydenta Wrocławia

z dnia 6 marca 2025 r.

zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

PREZYDENT WROCLAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DG 29.../ 2025..... nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę

w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 11.03.2025 r. do 31.03.2025 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
	obręb Złotniki, AM – 12 dz. nr 98/1	pow. całkowita: 720 m ²	RIIIa	Uprawy warzywno- kwiatowe	Na czas nieoznaczony	dzierżawa	106,00 zł netto + VAT rocznie, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



Prezydent Wrocławia

Z up. PREZYDENTA
Renata Granowska
WICEPREZYDENT WROCLAWIA