

ZARZĄDZENIE NR1702|25
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia10 stycznia.....2025 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Wrocław

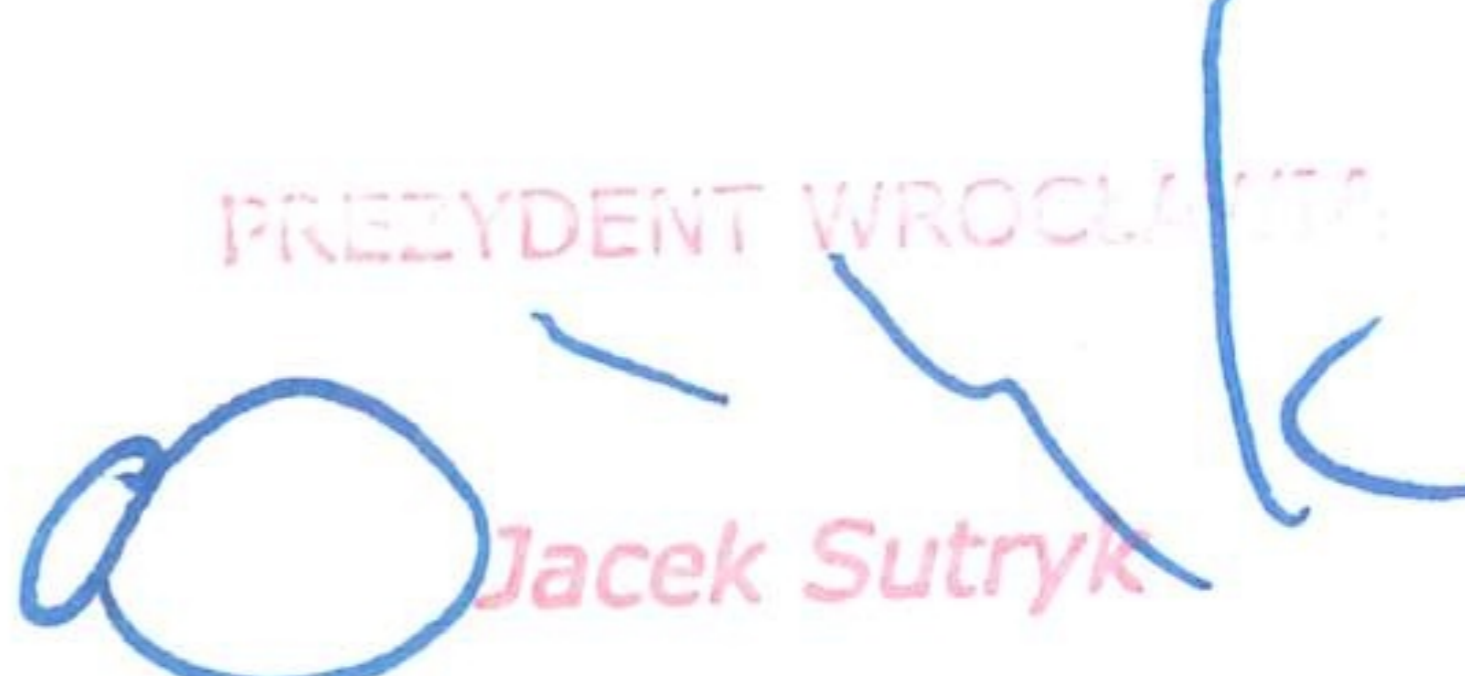
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do trzech lat część nieruchomości o powierzchni dzierżawy 71 m², z przeznaczeniem na zielen przydomową. Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 60/7, AM-17, obręb Swojczyce o powierzchni całkowitej 147 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

Załącznik do zarządzenia nr1702/25.....

Prezydenta Wrocławia

z dnia20 stycznia 2025r.....

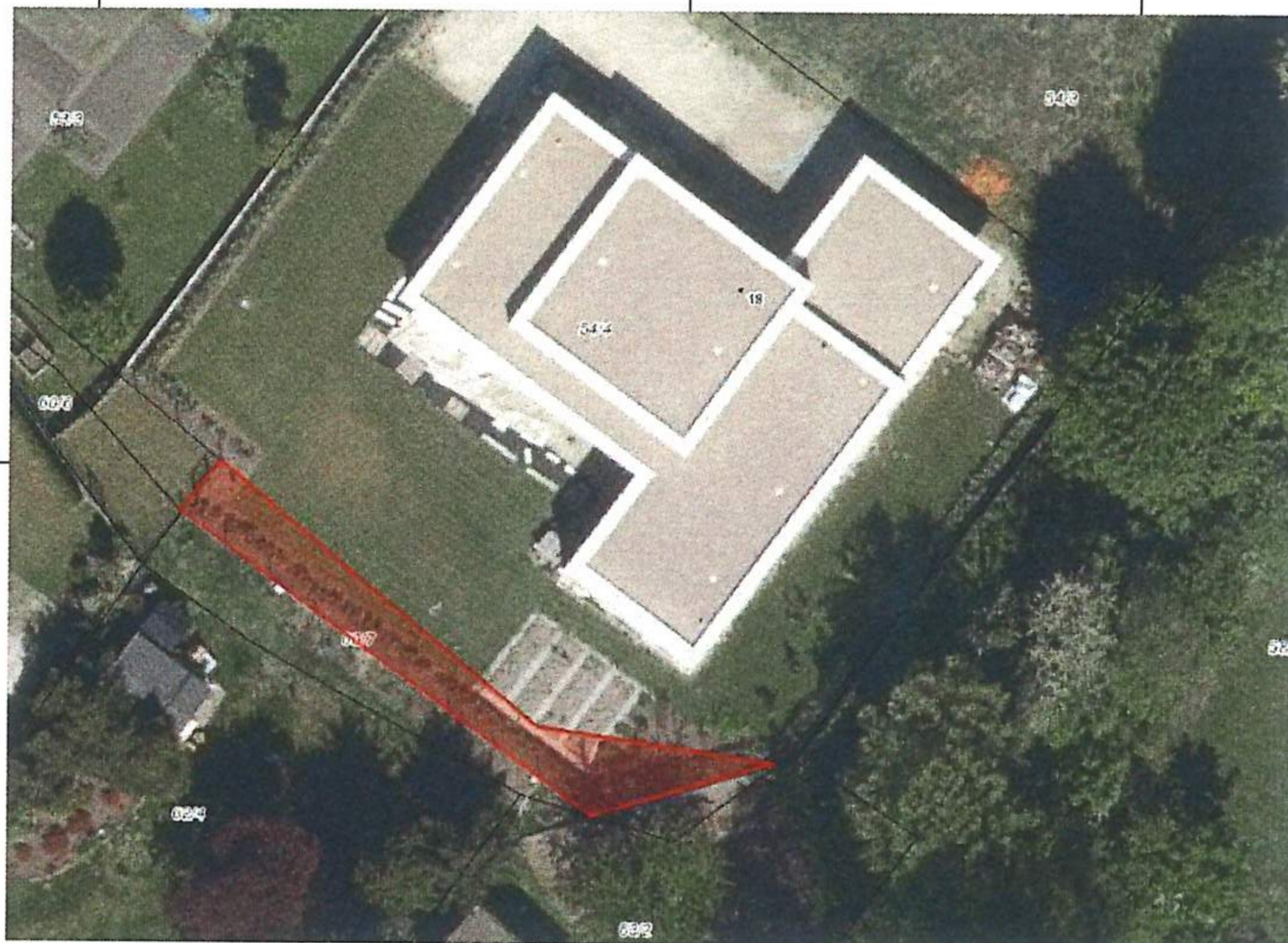
zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388), oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie.

PREZYDENT WROCŁAWIA

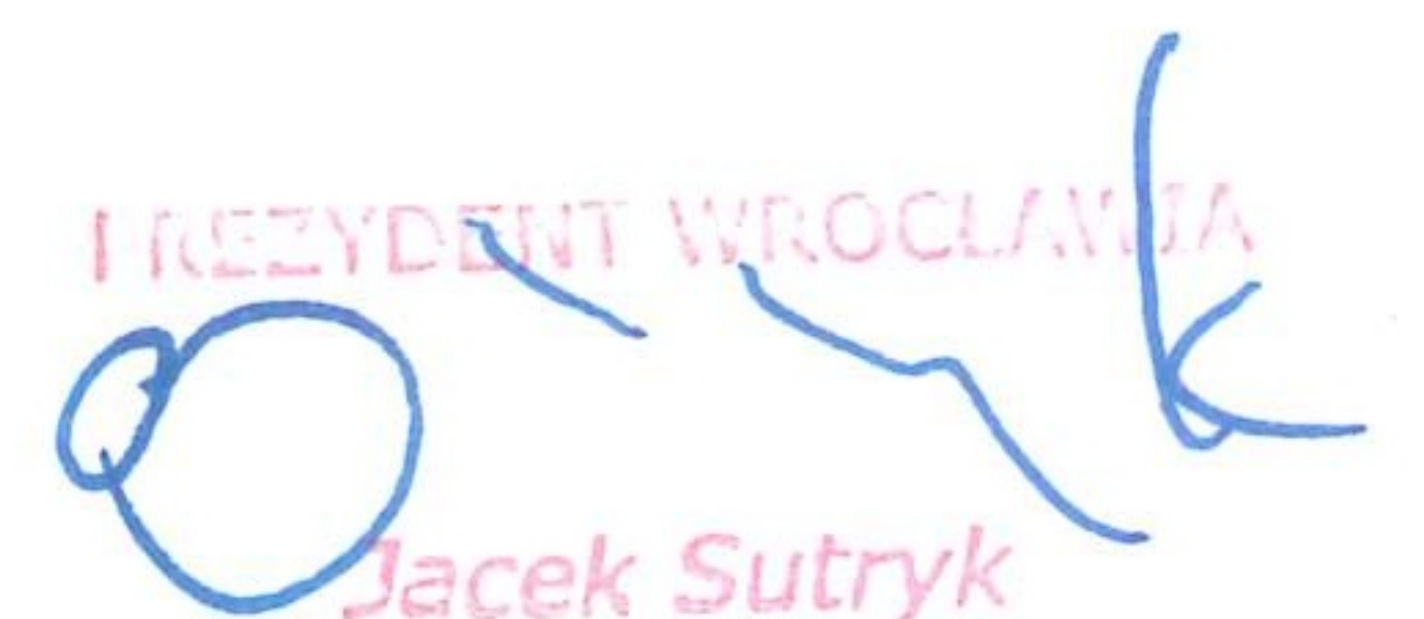
podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DG.....7...../.....25..... nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od22.01.2025..... r. do11.02.2025..... r.

	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
	Obręb Swojczyce, AM-17, dz. nr 60/7	pow. całkowita: 147 m ²	Bz	MPZP: 5MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dzierżawa o pow. 71 m ²	na czas oznaczony do trzech lat	dzierżawa	71,00 zł netto + VAT płatny do 20-tego każdego miesiąca, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocław

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk