

ZARZĄDZENIE NR ...1521/24
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia ...16 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław

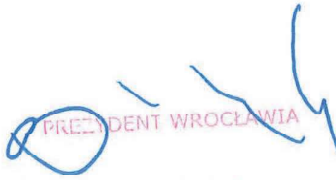
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nicoznaczony część nieruchomości o powierzchni dzierżawy 150 m², z przeznaczeniem na cele rolne: uprawy warzywno-kwiatowe. Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 60, AM-25, obręb Pracze Odrzańskie o powierzchni całkowitej 10 644 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT WROCŁAWIA
Jacek Sutryk

Załącznik do zarządzenia nr
 1521/24

Prezydenta Wrocławia
 16 grudnia 2024 r.

z dnia
 zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia z 2024 r. poz. 1145, 1222), § 2 ust. 4 uchwały 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2024 r. poz. 5388) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie.

PREZYDENT WROCŁAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DG.116.1.24.. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 18.12.2024 r. do 08.01.2025 r.

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1 obręb Prace Odrzańskie, AM-25, dz. nr 60	3 pow. całkowita: 10 644 m ²	4 RUVb	5 cele rolne: uprawy warzywno-kwiatowe o pow. 150 m ²	6 na czas nieoznaczony	7 dzierżawa	8 150,00 zł netto + VAT rocznie, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



- teren dzierżawy

PREZYDENT WROCŁAWIA
 Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia