

ZARZĄDZENIE NR789/24
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia2 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹, z późn. zm.), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r. poz. 3796, z 2023 r. poz. 4077, 6546) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony nieruchomość o powierzchni dzierżawy 1 426 m², z przeznaczeniem na cele rolne: pasieka. Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 7, AM-21, obręb Pracze Odrzańskie, o powierzchni całkowitej 220 532 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT WROCŁAWIA
Jacek Sutryk

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Załącznik do zarządzenia nr 789/24

Prezydenta Wrocławia,
z dnia 2 września 2024 r.

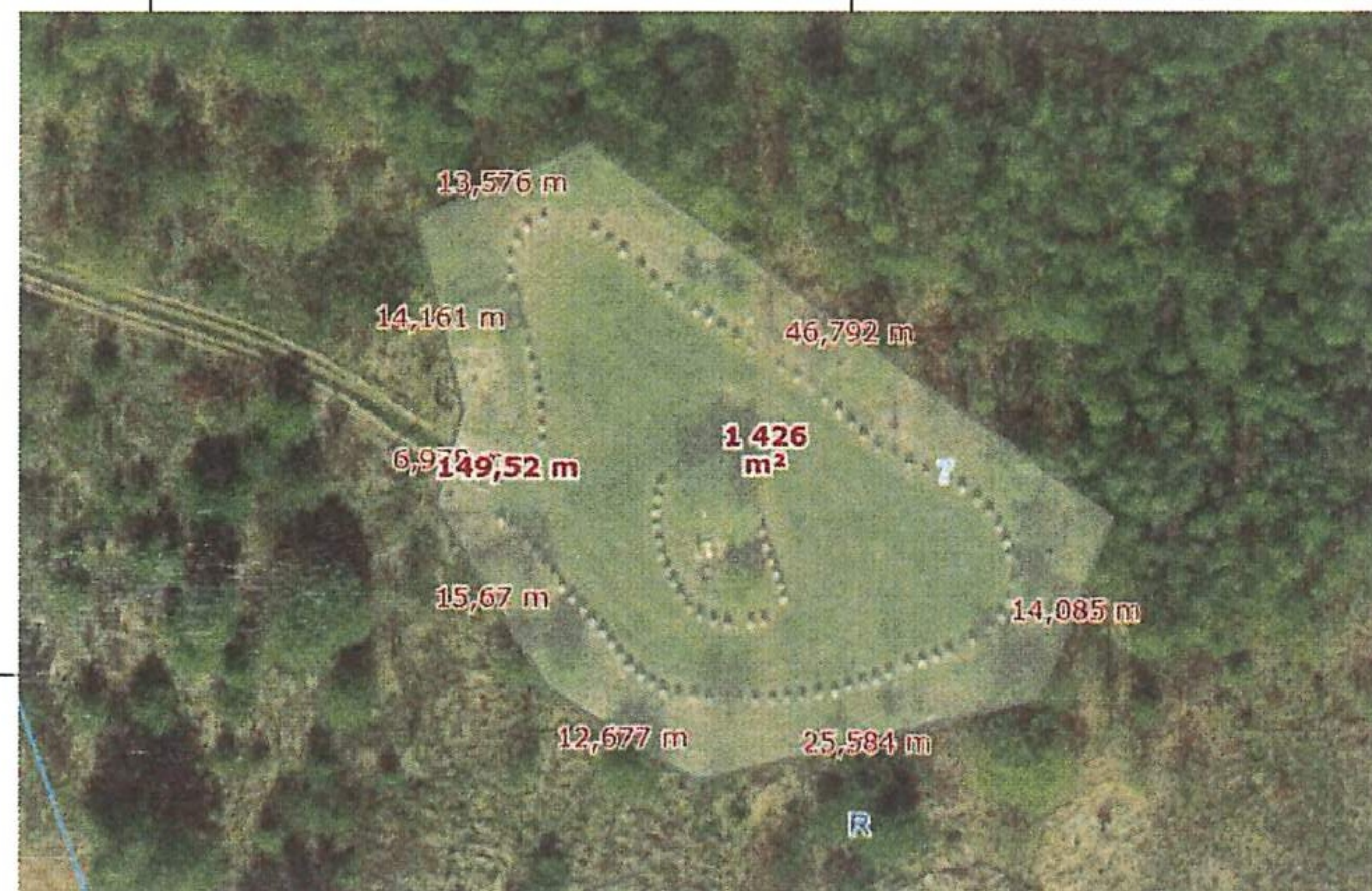
zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹, z późn. zm.), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r. poz. 3796, z 2023 r. poz. 4077, 6546), oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie.

PREZYDENT WROCŁAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DG...../24 nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym


Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 03.09.2024 r. do 23.09.2024 r.

1	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
	obręb Pracze Odrzański AM – 21 dz. nr 7	pow. całkowita: 220 532 m ²	PsIV Dr N RIVa RIIIb RIVb PsV RVI Ls Lzr-RIVa LzrPsIV Lzr-PsV	Cele rolne: pasieka, część o pow. 1 426 m ² .	na czas nieoznaczony	Dzierżawa	150,00 rocznie + obowiązujący podatek Vat, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



 - teren przeznaczony do wdzierżawiania

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Prezydent Wrocław
PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk