

ZARZĄDZENIE NR .....10582/23  
PREZYDENTA WROCŁAWIA  
z dnia .....14. września 2023r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 2 ust. 4 pkt 1 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r. poz. 3796), oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony dz. nr: 25, 26, 27, 28/1 i 28/2, AM-13, obręb Kowale o łącznej powierzchni dzierżawy 4043 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT WROCŁAWIA  
Jacek Sutryk



Załącznik do zarządzenia nr ..... 10582/23 .....

Prezydenta Wrocławia  
z dnia ..... 14 czerwca 2023 r. ....

zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 2 ust. 4 pkt 1 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2022 r. poz. 3796) oraz zarządzeniem nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu + -za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

## PREZYDENT WROCLAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DZG...../2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

w trybie bezprzetargowym  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 16.06.2023 r. do 06.07.2023 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2 Obręb Kowale AM – 13, dz. nr 25, 26, 27, 28/1 i 28/2	3 pow. całkowita: 4043 m <sup>2</sup>	4 RV, Bi	5 pasieka pow. 4043 m <sup>2</sup>	6 na czas nieoznaczony	7 dzierżawa	8 404,30 zł netto + VAT rocznie, płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



Prezydent Wrocławia

PREZYDENT WROCLAWIA

Jacek Sutryk