

ZARZĄDZENIE NR 6146/09
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 3227/08 Prezydenta Wrocławia z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Zieleni Miejskiej do przejęcia od Wydziału Mienia Komunalnego i Skarbu Państwa do zarządzania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław, sklasyfikowanych jako użytki rolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i uchwały Nr LIII/3194/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26.06.2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/488/99 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 09.12.1999 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Zarząd Zieleni Miejskiej” oraz zmiany uchwały nr XXII/231/96 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11.01.1996 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Wrocławia, zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu nr 3227/08 z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Zieleni Miejskiej do przejęcia od Wydziału Mienia Komunalnego i Skarbu Państwa do zarządzania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław, sklasyfikowanych jako użytki rolne wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule zarządzenia w miejsce słów „jako użytki rolne” wpisuje się słowa „jako użytki gruntowe: Bz, Ls, Lz, Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps, Ł, N, Ps, R II, R III a, R III b, R IV a, R IV b, R V, R VI, B-R, B-Ł, B-Ps, S-R, S-L, S-Ps, W, Wp, Ws, Wsr”;
- 2) § 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Upoważnia się Zarząd Zieleni Miejskiej do przejęcia od Wydziału Mienia Komunalnego i Skarbu Państwa do zarządzania nieruchomości stanowiące własność Gminy Wrocław, sklasyfikowane jako użytki gruntowe: Bz, Ls, Lz, Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps, Ł, N, Ps, R II, R IIIa, R IIIb, R IVa, R IVb, R V, R VI, B-R, B-Ł, B-Ps, S-R, S-L, S-Ps, W, Wp, Ws, Wsr, wraz z obowiązującymi umowami dzierżawy do dalszego prowadzenia.
 2. W związku z przejęciem do zarządzania ww. nieruchomości Zarząd Zieleni Miejskiej przejmuje realizację zadań w zakresie:
 - a) wydzierżawiania w imieniu Gminy Wrocław nieruchomości komunalnych (zabudowanych i niezabudowanych) w trybie przetargowym i bezprzetargowym (z wyjątkiem lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży),
 - b) użyczenia w imieniu Gminy Wrocław nieruchomości komunalnych (z wyjątkiem lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży),
 - c) protokolarnego przekazywania nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy bądź użyczenia,
 - d) wydawania pozwoleń na czasowe zajęcie gruntów Gminy Wrocław:
 - z przeznaczeniem na inwestycje infrastrukturalne i liniowe związane z uzbrojeniem terenów,
 - na zaplecze budowy,
 - dla osób prowadzących działalność rozrywkowo – kulturalną (cyrki, lunaparki itp.),
 - e) dokonywania naliczeń dla osób fizycznych i prawnych korzystających z nieruchomości komunalnych bez tytułu prawnego oraz prowadzenia postępowania w sprawie wydania zajmowanego gruntu przez ww. osoby lub uregulowania tytułu do zajmowanego gruntu,
 - f) wydawania zaświadczeń o dzierżawie gruntów komunalnych na cele rolnicze,
 - g) kontroli realizacji i wypełniania warunków umów dzierżawy, użyczenia (kontrola terenowe, ustalenia zasad korzystania z gruntów Gminy Wrocław),

- h) rozwiązywania umów dzierżawy, użyczenia oraz protokolarnego przejmowania gruntów niezabudowanych od dotychczasowych dzierżawców bądź biorących do używania oraz przejmowania gruntów niezabudowanych stanowiących własność Gminy Wrocław od osób korzystających z nieruchomości bez tytułu prawnego,
- i) prowadzenia dokumentacji dotyczącej korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław, obciążonych umowami dzierżawy bądź użyczenia,
- j) innych wyżej nie wymienionych zadań określonych w Statucie Zarządu Zieleni Miejskiej.”

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Wojciech Adamski
Wiceprezydent Wrocławia